

Bau-, Gastgewerbe- und Gewässerschutzpublikation

Gesuchsteller: **Berghotel Oeschinensee AG, David Wandfluh**,
Niedermattweg 7, 3718 Kandersteg

Projektverfasser: Jaggi Frei Brügger Architekten ETH HTL SIA AG,
Hauptstrasse 220, 3714 Wengi b. Frutigen

Bauvorhaben: Abbruch Massenlager, Anbau Wirtewohnung, Lagerraum und Lingerie, Umbau bestehende Wirtewohnung in Hotelzimmer, Einbau Warenlift und Glasfront in Kiosk. Anpassung der gastgewerblichen Betriebsbewilligung neu umfassend: öffentlicher Gastgewerbebetrieb mit Alkoholausschank bei normalen Öffnungszeiten mit zwei Ausschankräumen im Parterre à 60 und 50 Sitzplätze und Garten / Terrasse à 140 Sitzplätze; Beherbergungsangebot mit 22 Gästezimmern und 53 Gästebetten.

Standort: Gemeinde Kandersteg, Hotel Oeschinensee, Parzelle-Nr. 631,
Landwirtschaftszone, Koordinaten: 2'621'132 / 1'149'608

Gewässerschutzmassnahme: Anschluss an zentrale ARA bestehend,
Trennsystem; Gewässerschutzbereich A

Beanspruchte Ausnahmen:

- Bauen ausserhalb Bauzone (Art. 37a RPG)

Auflagestelle: Bauverwaltung Kandersteg, Aeussere Dorfstrasse 26,
3718 Kandersteg

Einsprachefrist: bis und mit 17. August 2017

Es wird auf die Gesuchsakten und die aufgestellten Profile verwiesen.
Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet im
Doppel beim Regierungsstatthalteramt Frutigen-Niedersimmental, 3714
Frutigen, einzureichen, ebenfalls allfällige Lastenausgleichsbegehren.
Lastenausgleichsansprüche, die nicht innert der Einsprachefrist
angemeldet werden, verwirken.

Frutigen, 18. Juli 2017

Regierungsstatthalteramt Frutigen-Niedersimmental

