Ordentliche Gemeindeversammlung vom 20. November 2026 der Einwohnergemeinde Kandersteg

Zahl der anwesenden Stimmberechtigten: **177** (19.93 %)
Total Stimmberechtigte: 888

1. Budget 2027

Der Gesamthaushalt (allgemeiner Haushalt + Spezialfinanzierungen) sieht bei Aufwendungen von Fr. 10'302'850.- und Erträgen von Fr. 10'171’500.- einen Aufwandüberschuss von Fr. 131'350.- vor.

Die Nettoinvestitionen belaufen sich voraussichtlich auf Fr. 1'760’500.-. Die Selbstfinanzierung ist ungenügend, die Verschuldung wird wieder zunehmen.

Die Steueranlage wird mit 1.80 Einheiten und die Liegenschaftssteuer mit 1.5‰ für natürliche und juristische Personen unverändert belassen.

Die Versammlung genehmigte das Budget mit grossem Mehr.

2. Teilrevision Personalreglement

Bei den Reglementen standen zeitgemässe Anpassungen im Vordergrund. Mit der Teilrevision des Personalreglements wird das kantonale Gehaltssystem übernommen und die Kündigungsfrist für die Gemeindeschreiber-Stellvertretung auf sechs Monate festgelegt.

Der Teilrevision des Personalreglements wurde mit grossem Mehr zugestimmt.

3. Teilrevision Gemeindepolizeireglement

Die Teilrevision des Gemeindepolizeireglements präzisiert unter anderem die Bestimmungen zum Wildcampieren und Biwakieren, zur Beseitigung von Hundekot, zum Abbrennen von Feuerwerk, sowie zum Schutz vor Naturgefahren.

Die Versammlung stimmte der Teilrevision des Gemeindepolizeireglement mit grossem Mehr zu.

4. Neugestaltung Schulhausplatz

Geplant sind ein neuer Spielplatz, eine Multisportanlage, Outdoor-Sportangebote, zusätzliche Grünflächen und attraktive Aufenthaltsbereiche.

Die Versammlung stimmte für die Umsetzung im Jahr 2027 einem Verpflichtungskredit von Fr. 655'000.- mit grossem Mehr zu.

5. Ersatzwahlen

Gemeinderatspräsidentin / Gemeinderatspräsident
Aufgrund des Rücktritts des amtierenden Gemeinderatspräsidenten René-François Maeder per 30.06.2027, wurde für die Gemeindeversammlung vom 20.11,2026, gestützt auf Art. 3 und Art. 51ff des Organisationsreglements (OgR) die Ersatzwahl für die restliche Amtsdauer vom 01.07.2027 bis 31.12.2027 angeordnet.

Fristgerecht ist folgender Wahlvorschlag eingegangen: **Grossen Ueli, parteilos**

Da nicht mehr Vorschläge vorliegen, als Sitze zu besetzen sind, hat der Gemeinderat im Zirkularverfahren Herrn Ueli Grossen, gestützt auf Art. 65 Abs. 2 Organisationsregle-ment, im stillen Wahlverfahren als gewählt erklärt.

An der Gemeindeversammlung vom 20.11.2026 fand somit keine Ersatzwahl statt.

Ersatzwahl Mitglied Gemeinderat
Infolge des Rücktritts von Gemeinderätin Miriam Schneider per 31.12.2026, wurde für die Gemeindeversammlung vom 20.11.2026 gestützt auf Art. 3 und Art. 51ff des Organisationsreglements (OgR) die Ersatzwahl für die restliche Amtsdauer vom 01.01.2027 bis 31.12.2027 angeordnet.

Fristgerecht sind folgende Wahlvorschläge eingegangen:
- Jost Natalie, parteilos
- Schelker Christophe, parteilos

Gewählt wurde:
Jost Natalie, parteilos

6. Informationen des Gemeinderates

Kollektivunterkunft
Gemeinderatspräsident René Maeder informierte, dass inzwischen bekannt ist, dass die geplante Kollektivunterkunft nicht realisiert wird. Die Liegenschaft hat einen neuen Eigentümer, der ein neues Projekt ausarbeitet und sich bewusst Zeit nehmen möchte, um eine langfristig sinnvolle Nutzung zu entwickeln.

Gleichzeitig ist es dem Gemeinderat wichtig, klar festzuhalten, dass die Gemeinde Kandersteg zu keinem Zeitpunkt Druck auf die damaligen Eigentümer oder andere Beteiligte ausgeübt hat, um die Kollektivunterkunft zu verhindern. Ebenso deutlich distanziert sich die Gemeinde von persönlichen Angriffen, Drohungen und unsachlichen Vorwürfen, die im Zusammenhang mit diesem Projekt geäussert wurden. Ein solches Verhalten entspricht weder der Haltung des Gemeinderates noch seinem Verständnis eines respektvollen Umgangs miteinander.

Nach den intensiven Diskussionen der vergangenen Monate wünscht sich der Gemeinderat, dass nun wieder eine Phase der Sachlichkeit, des gegenseitigen Respekts und der konstruktiven Zusammenarbeit beginnen kann. Er dankt allen, die sich engagiert, sachlich und mit Ausdauer in diesen Prozess eingebracht haben.

Teilrevision Gefahrenkarte
Vizegemeinderatspräsidentin Franziska Ryter orientierte, dass die Revision der Gefahrenkarte nach fast zwei Jahren Arbeit kurz vor dem Abschluss steht. Die neue Beurteilung der Sturz- und Murgangprozesse erfolgte nach einer neuen Methodik und wurde von einer Begleitgruppe begleitet.

Der Gemeinderat ist gespannt auf das Ergebnis und lädt die Bevölkerung zur Informationsveranstaltung ein: **17. Dezember 2026, 20.00 Uhr, Gemeindesaal.** Die Ergebnisse und Details werden dort vorgestellt.

Planungszone Zweitwohnungen
Vizegemeinderatspräsidentin Franziska Ryter erläuterte, dass sich die Gemeindeversammlung vor einem Jahr in einer Konsultativabstimmung klar für Massnahmen gegen die zunehmende kurzfristige Vermietung von Wohnraum ausgesprochen hat. Der Gemeinderat reagierte mit einer zweijährigen Planungszone Zweitwohnungen und setzte eine Arbeitsgruppe zur Prüfung möglicher Regulierungen ein.

Als Grundlage für die weiteren Schritte wurde eine Wohnraumanalyse in Auftrag gegeben. Deren Entwurf zeigt ein differenziertes Bild: Kandersteg verfügt über 1'592 Wohnungen, davon 774 Erst- und 818 Zweitwohnungen. Gleichzeitig besteht eine hohe Nachfrage nach Wohnraum, zahlreiche unterbelegte Wohnungen und ein stark wachsendes Angebot an Kurzzeitvermietungen.

Die Wohnraumsituation ist komplex. Neben der touristischen Vermietung müssen auch Umnutzungen, Neubauten und der Personalwohnraumbedarf berücksichtigt werden.

Nach Vorliegen der definitiven Wohnraumanalyse und der neuen Gefahrenkarte wird der Gemeinderat die Ergebnisse beurteilen und über das weitere Vorgehen entscheiden. Bis dahin bleibt die Planungszone bestehen. Eine Aufhebung kommt erst infrage, wenn sich zeigt, dass keine Regulierungen notwendig sind.

7. Verschiedenes

Übergabe Jungbürgerbriefe
Gemeinderatspräsident René Maeder überreichte den Jungbürgerinnen und Jungbürgern die Bürgerbriefe und ermuntert sie, von ihren politischen Rechte Gebrauch zu machen und Sorge zu unserem Land zu tragen.

Verabschiedung Gemeinderätin Sara Loretan
Sara Loretan war vom 01.07.2020 bis 31.12.2026 Mitglied des Gemeinderates und leitete die Ressorts «Jugend, Kultur, Soziales und Sport», «Jugend, Soziales und Gemeindepolizei» und «Naturgefahren, Öffentliche Sicherheit und Gemeindepolizei». Gemeindepräsident Peter Stoller würdigte ihren Verdienst für die Einwohnergemeinde Kandersteg.

Verabschiedung Gemeinderätin Miriam Schneider
Miriam Schneider war vom 01.01.2023 bis 31.12.2026 Mitglied des Gemeinderates und leitete das Ressort «Tourismus, Kultur und Sport». Gemeindepräsident Peter Stoller würdigte ihren Verdienst für die Einwohnergemeinde Kandersteg.

Verabschiedung Finanzverwalter Thomas Sieber
Nach insgesamt 34 Jahren im Dienst der Einwohnergemeinde Kandersteg endete am 31.10.2026 die langjährige und wertvolle berufliche Tätigkeit von Thomas Sieber als Finanzverwalter. Vom 01.11.1992 bis zum 29.04.1997 war er als Verwaltungsangestellter tätig, bevor er am 01.05.1997 die Funktion als Finanzverwalter übernahm, die er bis zu seiner Pensionierung ausübte. Gemeinderatspräsident René Maeder verdankte und würdigte die langjährige, engagierte und zuverlässige Arbeit.

Vorstellung Finanzverwalterin Pia Schmocker
Gemeinderatspräsident René Maeder stellte Finanzverwalterin Pia Schmocker als Nachfolgerin von Thomas Sieber bei der Einwohnergemeinde Kandersteg vor. Sie hat ihre Stelle am 01.08.2026 angetreten.